

Vorbereitung Immobilienkaufvertrag

Kaufgegenstand/Grundbuchdaten:

Straße, Hausnr.:	
Ort / PLZ:	
Amtsgericht:	
Grundbuch von	
Blattnummer:	

Verkäufer/in:

Verkäufer/in:

Name:	
Vorname:	
Geburtsdatum:	
Geboren am:	
Anschrift:	

(Bei Unternehmen bitte stattdessen Firma, Sitz und HR-Nummer angeben.)

Steuer ID	
Telefon	
Email	
Bankverbindung	
Kreditinstitut	
Kontoinhaber	
IBAN:	

Käufer/in:

Käufer/in:

Name:	
Vorname:	
Geburtsdatum:	
Geboren am:	
Anschrift:	

(Bei Unternehmen bitte stattdessen Firma, Sitz und HR-Nummer angeben.)

Steuer ID	
Telefon	
Email	
Bankverbindung	
Kreditinstitut	
Kontoinhaber	
IBAN:	

Miteigentumsanteil

BGB-Gesellschaft

Kaufpreis: € _____

Zahlung in einer Summe

Zahlung in zwei Raten;
die erste am _____, die zweite am _____

Zahlung ohne Notaranderkonto

Mitverkauftes Inventar:

Nein

Ja, und zwar (Gegenstand/Betrag (im Kaufpreis enthalten)):

Übergabe am: _____

nicht vermietet

vermietet

Name des Mieters: _____

monatl. Nettokaltmiete: € _____

Zinshaus

Mieterliste (Name der Mieter, monatl. Nettokaltmieten, Kautionen)
anbei/wird übersandt

Sonstiges (bei Wohnungseigentum):

Mitverkaufter Kfz-Stellplatz (Nr.):

Gartennutzung

Verwalter: Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Makler: Name/Firma: _____

Anschrift: _____

E-Mail: _____

Courtage: € _____ oder _____ % des Kaufpreises inkl. MwSt

Erscheinen alle Beteiligten zur Beurkundung des Kaufvertrages:

Ja

Nein, _____ (Name, Geburtsdatum, Anschrift)
erscheint für _____

Wird eine fremdsprachliche Übersetzung für einen der Beteiligten
benötigt:

Ja

Nein

Entwurf an:

Absender

Sämtliche Kaufvertragsparteien

nur an Makler

per Post

per E-Mail

per Fax

Besonderheiten / Sonstige Anmerkungen:
